

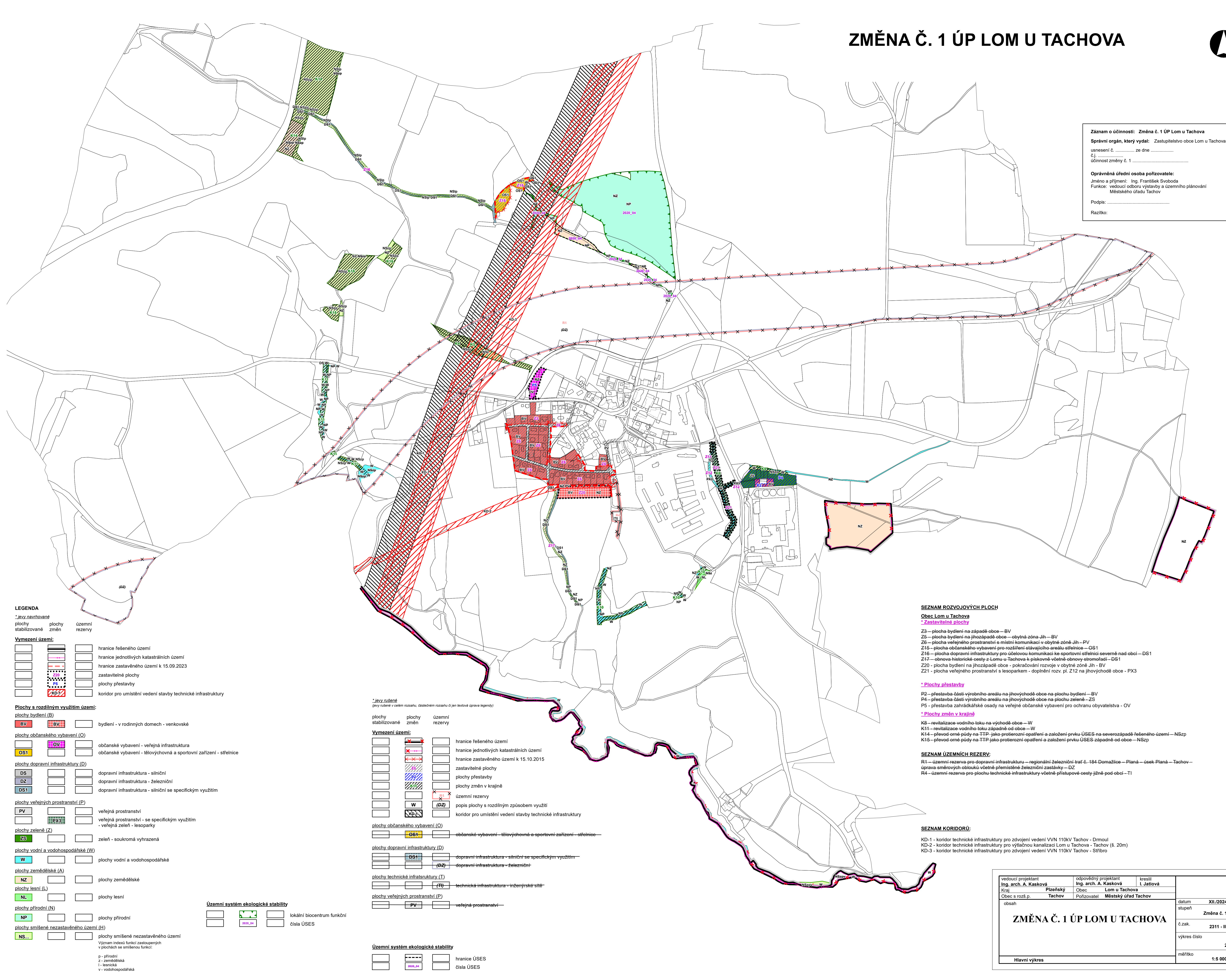
ZMĚNA Č. 1 ÚP LOM U TACHOVA



Záznam o účinnosti: Změna č. 1 ÚP Lom u Tachova
Správní orgán, který vydal: Zastupitelstvo obce Lom u Tachova
 usnesení č. ze dne
 č.j.
 účinnost změny č. 1

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
 Jméno a příjmení: Ing. František Svoboda
 Funkce: vedoucí odboru výstavby a územního plánování
 Městského úřadu Tachov

Podpis:
 Razítko:



LEGENDA

*** Jevy navrhované**
 plochy stabilizované plochy změn územní rezervy

Vymezení území:
 hranice řešeného území
 hranice jednotlivých katastrálních území
 hranice zastavěného území k 15.09.2023
 zastavitelné plochy
 plochy přestavby
 koridor pro umístění vedení stavby technické infrastruktury

Plochy s rozdílným využitím území:
plochy bydlení (B)
 BV bydlení - v rodinných domech - venkovské
plochy občanského vybavení (O)
 OS1 občanské vybavení - veřejná infrastruktura
 OS2 občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení - stíleňice
plochy dopravní infrastruktury (D)
 DS dopravní infrastruktura - silniční
 DZ dopravní infrastruktura - železniční
 DS1 dopravní infrastruktura - silniční se specifickým využitím
plochy veřejných prostranství (P)
 PV veřejná prostranství
 PX3 veřejná prostranství - se specifickým využitím - veřejná zeleň - lesoparky
plochy zeleně (Z)
 ZS zeleň - soukromá vyhrazená
plochy vodní a vodohospodářské (W)
 W plochy vodní a vodohospodářské
plochy zemědělské (A)
 NZ plochy zemědělské
plochy lesní (L)
 NL plochy lesní
plochy přírodní (N)
 NP plochy přírodní
plochy smíšené nezastavěného území (H)
 NS... plochy smíšené nezastavěného území

Územní systém ekologické stability
 lokální biocentrum funkcí čísla ÚSES

Územní systém ekologické stability
 hranice ÚSES čísla ÚSES

p - přírodní
 z - zemědělská
 l - lesnická
 v - vodohospodářská

* Jevy rušené

(jevy rušené v celém rozsahu, částech rozsahu či jen textově (oprava legendy))
 plochy stabilizované plochy změn územní rezervy

Vymezení území:
 hranice řešeného území
 hranice jednotlivých katastrálních území
 hranice zastavěného území k 15.10.2015
 zastavitelné plochy
 plochy přestavby
 plochy změn v krajině
 územní rezervy
 popis plochy s rozdílným způsobem využití
 koridor pro umístění vedení stavby technické infrastruktury

plochy občanského vybavení (O)
 OS1 občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení - stíleňice

plochy dopravní infrastruktury (D)
 DS1 dopravní infrastruktura - silniční se specifickým využitím
 DZ dopravní infrastruktura - železniční

plochy technické infrastruktury (T)
 T1 technická infrastruktura - inženýrské sítě

plochy veřejných prostranství (P)
 PV veřejná prostranství

Územní systém ekologické stability
 hranice ÚSES čísla ÚSES

SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

Obec Lom u Tachova
*** Zastavitelné plochy**
 Z3 - plocha bydlení na západě obce - BV
 Z5 - plocha bydlení na jihozápadě obce - obytná zóna Jih - BV
 Z6 - plocha veřejného prostranství s místní komunikací v obytné zóně Jih - PV
 Z15 - plocha občanského vybavení pro rozšíření stávajícího areálu stíleňice - OS1
 Z16 - plocha dopravní infrastruktury pro účelovou komunikaci ke sportovní stíleňice severně nad obcí - DS1
 Z17 - obnova historické cesty z Lomu u Tachova k pískovně včetně obnovy stromofadi - DS1
 Z20 - plocha bydlení na jihozápadě obce - pokračování rozvoje v obytné zóně Jih - BV
 Z21 - plocha veřejného prostranství s lesoparkem - doplnění rozv. pl. Z12 na jihovýchodě obce - PX3

*** Plochy přestavby**
 P2 - přestavba části výrobního areálu na jihovýchodě obce na plochu bydlení - BV
 P4 - přestavba části výrobního areálu na jihovýchodě obce na plochu zeleně - ZS
 P5 - přestavba zahradkářské osady na veřejné občanské vybavení pro ochranu obyvatelstva - OV

*** Plochy změn v krajině**
 K8 - revitalizace vodního toku na východě obce - W
 K11 - revitalizace vodního toku západně od obce - W
 K14 - převod orné půdy na TTP jako protierozní opatření a založení prvku ÚSES na severozápadě řešeného území - NSzp
 K15 - převod orné půdy na TTP jako protierozní opatření a založení prvku ÚSES západně od obce - NSzp

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV

R1 - územní rezerva pro dopravní infrastrukturu - regionální železniční trať č. 184 Domažlice - Planá - úsek Planá - Tachov - úprava směrových oblouků včetně přemístění železniční zastávky - DZ
 R4 - územní rezerva pro plochu technické infrastruktury včetně přístupové cesty jižně pod obcí - T1

SEZNAM KORIDORŮ:

KD-1 - koridor technické infrastruktury pro zvedení vedení VVN 110kV Tachov - Drmoul
 KD-2 - koridor technické infrastruktury pro vylučnou kanalizaci Lom u Tachova - Tachov (š. 20m)
 KD-3 - koridor technické infrastruktury pro zvedení vedení VVN 110kV Tachov - Stříbro

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková	inženýrka I. Jatllová	datum XII/2024
Kraj Plzeňský	Obec Lom u Tachova	Obec Lom u Tachova	
Obec s rozš.p. Tachov	Pořizovatel Městský úřad Tachov		č.zak. 2311 - II.
obsah			výkres číslo 2
Hlavní výkres			měřítko 1:5 000

ZMĚNA Č. 1 ÚP LOM U TACHOVA